

Die ersten Meldungen für Vollmelder der WIFSta sind erfolgt.
Erste Ergebnisse und Hinweise der Deutschen Bundesbank sind bekannt!



NEUE Meldeanforderungen FinStabDEV/WIFSta: Erste Praxiserfahrungen

**Neue Meldedaten aus Wohnimmobilienkrediten: u.a. Beleihungs-
/Marktwert, Schuldendienst • „Prüfungs“-Auswirkungen auf die Prozess-
/Qualitäts- & Meldeanforderungen**

**Überblick über die wesentlichen aktuellen Anforderungen aus der Datenerhebung über
Wohnimmobilienfinanzierungen (WIFSta) an die Kredit- und Meldewesenprozesse •
Problembereiche & Knackpunkte bei den ersten Meldungen!**

09:30 - 12:30 Uhr

Frank Günther

Senior Consultant Consult
FCH Consult GmbH

Über 30-jährige praktische Erfahrung
im Kreditmanagement und
Kreditmeldewesen. Seine
Kernbereiche in der aufsichtlichen und
prozessualen Beratung sind das
Kreditgeschäft und Meldewesen.
Zuvor langjähriger Leiter des
Kreditreferats der Berliner Volksbank
eG.

Finanzstabilitätsdatenerhebungsverordnung (FinStabDEV) & Allgemeinverfügung

- Überblick über die zu erhebenden Daten: u.a.
 - Angaben zur Lage der Wohnimmobilie
 - Beleihungs- und Marktwert der Wohnimmobilie
 - Realisierungsquote nach Verwertung
 - Schuldendienst und Einkommen der Kreditnehmer
- Hinweise zur prozessintegrierten Datenerfassung und Datenqualität im Kreditgeschäft (prozess)
- Wechselwirkung AnaCredit und FinstabDEV – inwiefern kann auf die bestehende Meldepflichten/-prozesse von AnaCredit zurückgegriffen werden?
- Anforderungen an die laufenden Anzeigen und Rückerfassungen bis 2019 - 2022
- Fehlanzeigen & Erleichterungen
- Besonderheiten bei Kreditablösungen, Kombifinanzierungen, Sanierungen etc.
- Daten, Datenverfügbarkeiten/-qualitäten - Definitionen
- Schnittstelle zum bankinternen Controlling und Reporting sowie Entwicklung von Kreditvergabestandards
- Wertvolle Praxistipps und FAQs zur Qualitätssicherung
- Hinweise der Deutschen Bundesbank- Qualität und Plausibilität

Wohnimmobiliendarlehensverordnung & § 48 u KWG

- Ziele, Definitionen der neuen Verordnung
- Wechselwirkung mit der aktuellen Einführung eines Kapitalpuffers für Risikopositionen, welche durch Grundpfandrechte auf Wohnimmobilien gesichert sind
- Eingriffs- und Regelungsoptionen der Aufsicht: Grenzen, Bagatellen, Freikontingente
- Möglicher Einfluss auf die bankinternen Kreditgenehmigungsprozesse und Strategie
- Aktuelle BaFin- Anhörung der Umsetzung von Begrenzungen von

Wohnimmobilienfinanzierungen in Luxemburg (Beispiel des Verfahrens)

Die Teilnehmer haben die Möglichkeit online mit dem Referenten und den anderen Teilnehmern einen verbandsübergreifenden Erfahrungsaustausch vorzunehmen.

Kontaktieren Sie uns und nutzen Sie auch unsere Beratungsangebot FCH
BeratungAktuell: Meldewesen: <https://www.fchgruppe.de/Beratung/kreditmeldewesen-aktuell>

NEUE Meldeanforderungen FinStabDEV/WIFSta: Erste Praxiserfahrungen

Ich melde mich an zu folgendem Seminar:

NEUE Meldeanforderungen FinStabDEV/WIFSta: Erste Praxiserfahrungen

23.05.2024 (SE2405039)



399,00 €*

Preise für TreuePlus Kunden	
Treue PLUS 15	339,15 €
Treue PLUS 20	319,20 €
Treue PLUS 25	299,25 €

Wenn Sie eine individuelle Beratung zum Thema benötigen, unterstützen wir Sie gerne, klicken Sie hier: <https://www.fch-gruppe.de/consult>

Wir haben Interesse an einem individuellen **Inhouse-Seminar** für unser Haus zu einem der oben genannten Seminarthemen.

Bitte kontaktieren Sie mich für weitere Informationen

Ich kann nicht am Seminar teilnehmen und bestelle deshalb die Seminarunterlagen als PDF zu den oben angekreuzten Seminaren (150,00 € *** je Seminardokumentation)



Die ersten Meldungen für Vollmelder der WIFSta sind erfolgt. Erste Ergebnisse und Hinweise der Deutschen Bundesbank sind bekannt. Meldepflichtige mit jährlicher Anzeigepflicht haben erstmals zum 31.12.2023 ihre Daten angezeigt. Banken, Kapitalverwaltungsgesellschaften und Versicherungen erfassen als Datenbasis eine Vielzahl von Daten rund um das Kreditgeschäft mit Wohnimmobilien im Kreditprozess und zeigen diese regelmäßig an. Das Seminar verdeutlicht, welche Anpassungen an Datenhaushalt/Prozessen notwendig waren und zeigt die Schnittstellen zum bankinternen Controlling/Reporting und zur Entwicklung von Kreditvergabestandards und verdeutlicht Prüfungshinweise und Schnittstellen zu den einzelnen Prüfungsfeldern.

23.05.2024 09:30 bis 12:30 Uhr

Der Zugang zum Seminar erfolgt über Ihren persönlichen Nutzerbereich in „MeinFCH“. Informationen zum Zugang und eine Anleitung erhalten Sie spätestens eine Woche vor dem Seminar. Ihre Teilnahmebestätigung und die Seminardokumentation als PDF finden Sie ebenfalls unter „MeinFCH“.

Bei der Anmeldung gewähren wir ab dem zweiten Teilnehmer aus dem demselben Haus bei zeitgleicher Anmeldung einen Rabatt von **20%**.

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung Ihre Anmeldebestätigung/Rechnung. Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag innerhalb von 30 Tagen nach Zugang der Rechnung.

Eine Stornierung Ihrer Anmeldung ist nicht möglich. Eine kostenfreie Vertretung durch Ersatzteilnehmer beim gebuchten Termin dagegen schon. Der Name des Ersatzteilnehmers muss dem Veranstalter jedoch spätestens vor Seminarbeginn mitgeteilt werden. Wir weisen darauf hin, dass „Teilnahmen“ von anderen als den gebuchten Teilnehmern nicht gestattet sind und Schadensersatzansprüche des Veranstalters auslösen. Filmmitschnitt

Bei Absage durch den Veranstalter wird das volle Seminarentgelt erstattet. Darüber hinaus bestehen keine Ansprüche. Änderungen des Programms aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Durch die Teilnahme am Seminar erhalten Sie 4 CPE-Punkte als Weiterbildungsnachweis für Ihre Zertifizierung

* zzgl. 19 % MwSt. ** inkl. 7 % MwSt. *** zzgl. 7 % MwSt.

Name:

Vorname:

Position:

Abteilung:

Firma:

Straße:

PLZ/Ort:

Tel.:

Fax:

E-Mail:

Rechnung an:
(Name, Vorname)

(Abteilung)

E-Mail:

Bemerkungen:

Fach-/Produktinformationen und Datenschutz

Die FCH AG und ihre Dienstleister (z. B. Lettershop) verwenden Ihre personenbezogenen Daten für die Durchführung unserer Leistungen und um Ihnen ausgewählte Fach- und Produktinformationen per Post zukommen zu lassen. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit durch eine Mitteilung per Post, E-Mail oder Telefon widersprechen.

Senden Sie mir bitte Fach- und Produktinformationen sowie die Banken-Times SPEZIAL für meinen Fachbereich kostenfrei an meine angegebene E-Mail Adresse (Abbestellung jederzeit möglich).

Senden Sie uns Ihre Bestellung per Mail an:
info@fch-gruppe.de

oder schriftlich an:
FCH AG
Im Bosseldorn 30, 69126 Heidelberg
Fax: +49 6221 99898-99

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
+49 6221 99898-0
oder unter www.FCH-Gruppe.de