



Erhöhtes Risiko bei Immobilienfinanzierungen: identifizieren & handeln



Wege zur frühzeitigen Identifikation gestiegenen Risikos • weitere Handlungsnotwendigkeiten • Folgen von Forbearance-Maßnahmen für EWB, NPL-Quote & -Backstop

09:30 - 11:30 Uhr

Ihr Referent Christian Zapf setzt in diesem Seminar u. a. folgende Schwerpunkte:

Kernaufgabe Risikofrüherkennung: Identifizierung von Risiken im Kreditportfolio

- notwendige/mögliche Herangehensweise zur Erkennung von potenziellen Risiken: Fokus "Immobilienfinanzierungen"
- besondere Herausforderung: Risikofrüherkennung bei Immobilienprojekten in der Gestehungsphase

Umgang mit identifizierten Risiken: MaRisk-Anforderungen im Blick

- Abwägung der weiteren Vorgehensweise mit Blick auf die Risikosituation/des Krisenstadiums
- nachvollziehbare Einschätzung über die zukünftige Betreuungsform treffen

Von der Einzelmaßnahmenbetrachtung zur kumulierten Betrachtung: Folgen von Forbearance-Maßnahmen auf EWB sowie NPL-Quote/-Backstop

- aktive Überwachung der Entwicklung der NPL-Quote
- Ableitung von Folgen im Zusammenhang mit dem NPL-Backstop
- Spannungsfeld NPL-Quote/Forderungsverkauf/Kundenbeziehung: Abwägung der Möglichkeiten

Rettungserwerb vs. Forderungsverkauf

- Folgen des Rettungserwerbs beurteilen - Anforderungen aus den MaRisk kennen & beachten

Sensibilisierung für Risiken respektive eine mögliche Ausfallgefahr

- Schärfung des Verständnisses für kritische Fälle - Nutzung des Kundenkontakts als wichtiges Risikofrüherkennungsinstrument

Mit freundlicher Unterstützung unseres namhaften und etablierten Kooperationspartners:



Erhöhtes Risiko bei Immobilienfinanzierungen: identifizieren & handeln

Ich melde mich an zu folgendem Seminar:

**Erhöhtes Risiko bei Immobilienfinanzierungen:
identifizieren & handeln**



19.10.2023 (231057)

285,00 €*

| Preise für TreuePlus Kunden | |
|-----------------------------|----------|
| Treue PLUS 15 | 242,25 € |
| Treue PLUS 20 | 228,00 € |
| Treue PLUS 25 | 213,75 € |

Sie interessieren sich für unser TreuePlus-Rabattmodell?
Infos unter <https://fch-gruppe.de/TreueAngebot>

Wir haben Interesse an einem individuellen **Inhouse-Seminar** für unser Haus zu einem der oben genannten Seminarthemen.

Bitte kontaktieren Sie mich für weitere Informationen

Name:

Vorname:

Position:

Abteilung:

Firma:

Straße:

PLZ/Ort:

Tel.:

Fax:

E-Mail:

Rechnung an:
(Name, Vorname)

(Abteilung)

E-Mail:

Bemerkungen:

Der Immobilienmarkt ist aktuell herausfordernd. Fallende Preise sind vor allem bei Gewerbeimmobilien zu beobachten. Doch auch im Markt für Wohnimmobilien stehen die Verkaufspreise unter Druck. Vor allem für Projektentwickler und Bauträger bedeutet dies ein kaum mehr zu kalkulierendes Risiko. Doch dieses Risiko beschränkt sich nicht ausschließlich auf diese beiden Sparten.

Wie Sie das Risiko aus Immobilienfinanzierungen insgesamt ermitteln und dann ins Handeln gehen können, erfahren Sie hier.

19.10.2023 09:30 bis 11:30 Uhr

Online-Veranstaltung mit Zoom. Zoom ist der erste Anbieter von Videokonferenzlösungen, dessen Software im Jahr 2021 vom BSI nach dem internationalen Standard Common Criteria zertifiziert wurde.

Der Zugang zum Seminar erfolgt über Ihren persönlichen Nutzerbereich in „MeinFCH“. Informationen zum Zugang und eine Anleitung erhalten Sie spätestens eine Woche vor dem Seminar. Ihre Teilnahmebestätigung und die Seminardokumentation als PDF finden Sie ebenfalls unter „MeinFCH“.

Bei der Anmeldung gewähren wir ab dem zweiten Teilnehmer aus dem demselben Haus bei zeitgleicher Anmeldung einen Rabatt von **20%**.

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung Ihre Anmeldebestätigung/Rechnung. Bitte überweisen Sie den Rechnungsbetrag innerhalb von 30 Tagen nach Zugang der Rechnung.

Eine Stornierung Ihrer Anmeldung ist nicht möglich. Eine kostenfreie Vertretung durch Ersatzteilnehmer beim gebuchten Termin dagegen schon. Der Name des Ersatzteilnehmers muss dem Veranstalter jedoch spätestens vor Seminarbeginn mitgeteilt werden. Wir weisen darauf hin, dass „Teilnahmen“ von anderen als den gebuchten Teilnehmern nicht gestattet sind und Schadensersatzansprüche des Veranstalters auslösen.

Bei Absage durch den Veranstalter wird das volle Seminarentgelt erstattet. Darüber hinaus bestehen keine Ansprüche. Änderungen des Programms aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

* zzgl. 19 % MwSt. ** inkl. 7 % MwSt. *** zzgl. 7 % MwSt.

Fach-/Produktinformationen und Datenschutz

Die FCH AG und ihre Dienstleister (z. B. Lettershop) verwenden Ihre personenbezogenen Daten für die Durchführung unserer Leistungen und um Ihnen ausgewählte Fach- und Produktinformationen per Post zukommen zu lassen. Sie können der Verwendung Ihrer Daten jederzeit durch eine Mitteilung per Post, E-Mail oder Telefon widersprechen.

Senden Sie mir bitte Fach- und Produktinformationen sowie die Banken-Times SPEZIAL für meinen Fachbereich kostenfrei an meine angegebene E-Mail Adresse (Abbestellung jederzeit möglich).

Senden Sie uns Ihre Bestellung per Mail an:
info@fch-gruppe.de

oder schriftlich an:
FCH AG
Im Bosseldorn 30, 69126 Heidelberg
Fax: +49 6221 99898-99

Weitere Informationen erhalten Sie unter:
+49 6221 99898-0
oder unter www.FCH-Gruppe.de

Zum Thema

Termine / Ort

Teilnahmebedingungen

Anmelden / Bestellen